

KAPOSSZERDAHELY

„ÖSSZEDOLGOZOTT” KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:10000

JELMAGYARÁZAT

- IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- VÉDŐTÁVOLSÁG

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

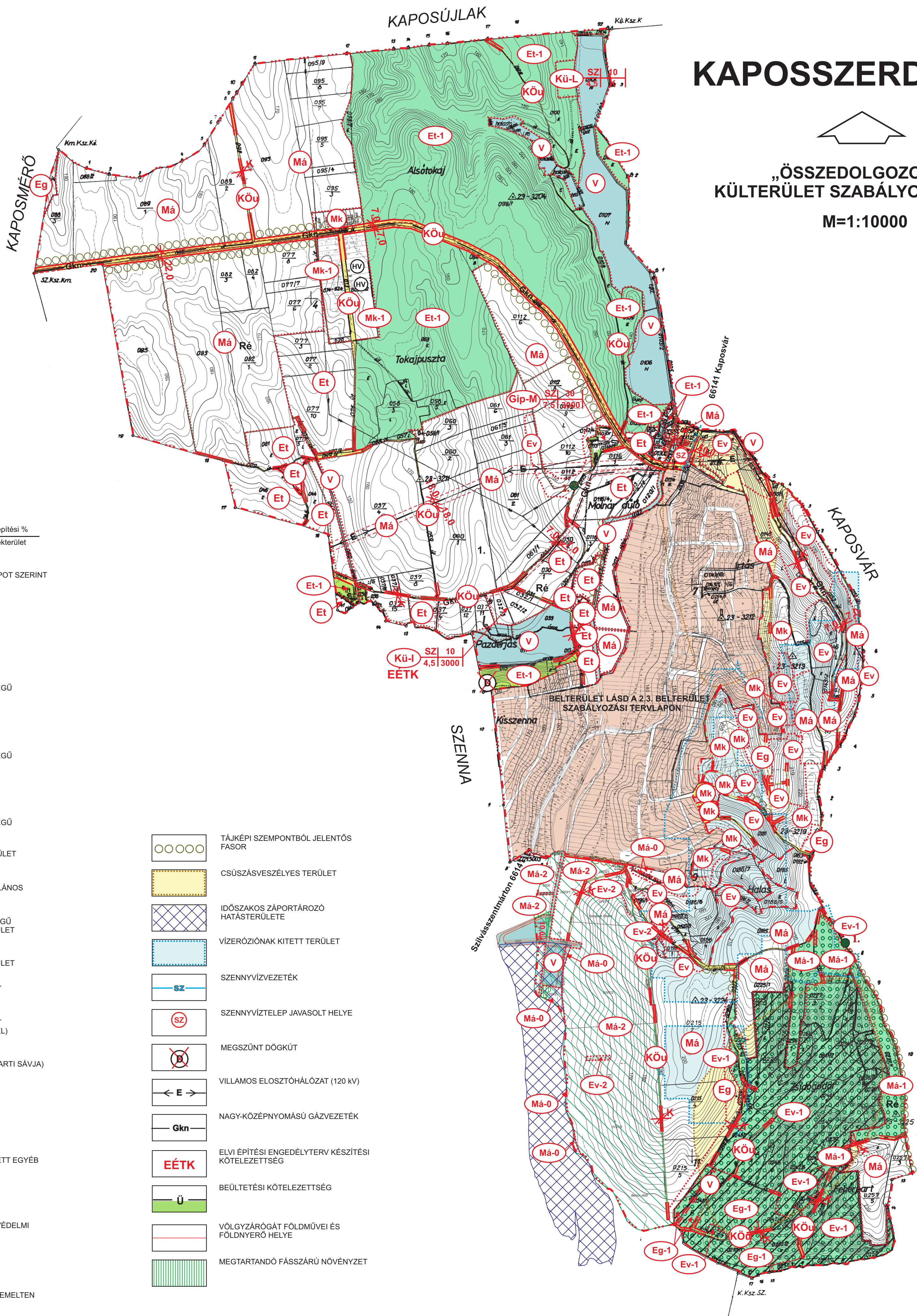
- IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (MAJOR, ÁLLATTARTÓ TELEP)
 - KÜLÖNLEGES TERÜLET (LÓTÉR)
 - KÜLÖNLEGES TERÜLET (IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY ÉS REKREÁCIÓS TERÜLET)
- | | | | | | |
|--|-----|------|----------------|---------------|--------------|
| | SZ | 30 | Ép.övezet jele | beépítési mód | beépítési % |
| | 7,5 | 3000 | | ép.magasság | telekterület |

SZ, K SZABADON ÁLLÓ, KIALAKULT ÁLLAPOT SZERINT

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

- KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (KÖZÚT)
- VÉDELMI ERDŐTERÜLET
- TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ VÉDELMI ERDŐTERÜLET
- GAZDASÁGI ERDŐTERÜLET
- TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ GAZDASÁGI ERDŐTERÜLET
- TURISZTIKAI ERDŐTERÜLET
- TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ TURISZTIKAI ERDŐTERÜLET
- ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- ÉPÍTÉSI LEHETŐSÉG NÉLKÜLI ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (LAKÁSEPÍTÉS OTÉK FELMENTÉSSEL)
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (FOLYÓ ÉS ÁLLÓVÍZEK MEDRE ÉS PARTI SÁVJA)
- HELYI JELENTŐSÉGŰ MŰVI ÉRTÉK
- NATURA 2000 TERÜLET
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÁLTAL ÉRINTETT EGYÉB TERÜLET (TERMÉSZETI TERÜLET)
- ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ EGYEDI TERMÉSZETI EMLÉK
- TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET

- TÁJKÉPI SZEMPONTBÓL JELENTŐS FASOR
- CSÚSZÁSVESZÉLYES TERÜLET
- IDŐSZAKOS ZÁPORTÁROZÓ HATÁSTERÜLETE
- VÍZERÓZIÓNAK KITETT TERÜLET
- SZENNYVÍZVEZETÉK
- SZENNYVÍZTELEP JAVASOLT HELYE
- MEGSZÜNT DÖGKÜT
- VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT (120 kV)
- NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
- ELVI ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYTERV KÉSZÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- VÖLGYZÁRÓGÁT FÖLDMŰVEI ÉS FÖLDNYERŐ HELYE
- MEGTARTANDÓ FÁSSZÁRÚ NÖVÉNYZET



AZ 5/2005.(XII.15.) SZ. RENDELETTEL ELFOGADOTT ALAPTERV, VALAMINT
A 11/2018.(IX.26.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT 3.SZ.MÓDOSÍTÁS
„ÖSSZEDOLGOZÁSA”.

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

	VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT 7400 KAPOSVÁR, LOSONC UTCA 1. TEL/FAX: 82-511-575		Rajzsám:
	Munka megnevezése: KAPOSSZERDAHELY TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK		
	Bajz megnevezése: „ÖSSZEDOLGOZOTT” KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV		
	Településtervezés: VIRÁNYI ISTVÁN FÜCSKÁR NOÉMI településrendező tervező településmenedzser munkatárs TT 14-075	Lepték: M=1:10 000	Datum: 2018. SZEPTEMBER